



**Comune di Sorrento**  
Città Metropolitana di Napoli

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**  
**N° 87 del 29/11/2024**

**OGGETTO: PIANO REGOLATORE CIMITERIALE - APPROVAZIONE DEFINITIVA**

L'anno duemilaventiquattro, il giorno ventinove, del mese di novembre, alle ore 17:59 nella sala delle adunanze consiliari della Casa Comunale, legalmente convocato dal Presidente del Consiglio, a seguito di invito diramato in data 07.10.2024, rif. prot. n. 73197 e successivi ordini del giorno aggiuntivi del 09.10.2024, rif. prot. n. 73771 e rif. prot. n. 73840 si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione Straordinaria in prima convocazione.

Presiede la seduta il Consigliere Comunale Di Prisco Luigi, nella qualità di presidente del C C.

<b>Nominativo</b>	<b>Ruolo</b>	<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
COPPOLA MASSIMO	SINDACO	Si	
DI PRISCO LUIGI	PRESIDENTE DEL CONSIGLIO	Si	
PANE PAOLO	CONSIGLIERE	Si	
IOVIERO GIUSEPPINA DESIREE	CONSIGLIERE		Si
SORRENTINO VINCENZO	CONSIGLIERE	Si	
DE MARTINO GIANLUIGI	CONSIGLIERE	Si	
SPANO CONCETTA	CONSIGLIERE	Si	
SAVARESE IMMA	CONSIGLIERE	Si	
D'ESPOSITO GIUSEPPE	CONSIGLIERE	Si	
DE ROSA ANTONINO	CONSIGLIERE	Si	
CAFIERO LUCIANA	CONSIGLIERE	Si	
GARGIULO IVAN	CONSIGLIERE		Si
GARGIULO LUIGI	CONSIGLIERE	Si	
CUOMO FEDERICO	CONSIGLIERE		Si
ACAMPORA ALESSANDRO	CONSIGLIERE		Si
PONTECORVO MARIANO	CONSIGLIERE	Si	
FIorentino LORENZO	CONSIGLIERE	Si	

Tot. 13

Tot. 4

Alle ore 17,59 i consiglieri comunali sono presenti nel numero di 12, oltre al sindaco, ed assenti nel numero di 4 (Alessandro Acampora, Giuseppina Desireè Ioviero, Federico Cuomo, Ivan Gargiulo).

Partecipa il segretario generale dott.ssa Candida Morgera, incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

Hanno giustificato l'assenza i consiglieri Alessandro Acampora, Giuseppina Desireè Ioviero, Ivan Gargiulo.

Il Presidente procede, dunque, alla nomina degli scrutatori nelle persone dei consiglieri: Luciana Cafiero, Concetta Spano e Mariano Pontecorvo.

Il presidente procede con il primo punto del 2° ordine del giorno aggiuntivo "piano regolatore cimiteriale comunale; approvazione definitiva";

Il Sindaco illustra l'argomento.

Interviene il consigliere Mariano Pontecorvo.

Il Presidente pone la proposta ai voti.

## **II CONSIGLIO COMUNALE**

**UDITA** la proposta;

**LETTI** i pareri di regolarità tecnica e contabile resi in senso favorevole dai dirigenti ex art. 49 Tuel;

con la seguente votazione espressa per alzata di mano:

Consiglieri presenti: n. 12 oltre al Sindaco

Consiglieri assenti: n. 4

Voti favorevoli: n. 13

Voti contrari: n. 0

Voti astenuti: n. 0

## **DELIBERA**

In conformità alla proposta.

## **II CONSIGLIO COMUNALE**

con la seguente successiva e separata votazione espressa per alzata di mano:

Piazza S. Antonino - 80067 Sorrento - Italy - Tel. (+39) 081 5335111  
protocollo@pec.comune.sorrento.na.it - www.comune.sorrento.na.it

Consiglieri presenti: n. 12 oltre al Sindaco

Consiglieri assenti: n. 4

Voti favorevoli: n. 13

Voti contrari: n. 0

Voti astenuti: n. 0

### **DELIBERA**

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4, del Decreto Legislativo n.267/2000, vista l'urgenza connessa al provvedimento.

Tutti gli interventi sono riportati nel testo del resoconto integrale della seduta, trascritto dalla registrazione audio della seduta, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **RELAZIONE ISTRUTTORIA**

#### **PREMESSO CHE:**

- il D.P.R. n. 285 del 10.09.1990 prevede che i comuni predispongano un Piano Cimiteriale nella forma di relazione tecnico-sanitaria per ampliamenti, costruzioni di nuovi cimiteri o variante di quelli esistenti;
- il Ministero della Sanità è intervenuto nella materia con la Circolare esplicativa n. 24 del 24 giugno 1993;
- l'art. 28 del Regolamento di Polizia Mortuaria del Comune di Sorrento approvato con deliberazione n. 64 del 24.11.2004 prevede l'adozione di tale strumento da parte del Consiglio Comunale;
- il Testo vigente della Legge Regionale 24 novembre 2001, n. 12 avente ad oggetto: *"Disciplina ed armonizzazione delle attività funerarie"* impone ad ogni Comune, nel cui territorio trovasi un cimitero, di dotarsi di un piano cimiteriale nel rispetto delle disposizioni di cui ai capi IX e X del D.P.R. 10 settembre 1990, n. 285.
- il Piano Regolatore Cimiteriale (P.R.C.) ha l'obiettivo di un'analisi di dettaglio della situazione dei Cimiteri esistenti con l'individuazione delle specifiche destinazioni interne e la valutazione delle necessità riscontrate in adeguamento alla normativa vigente, nonché delle esigenze rilevate a seguito della proiezione temporale di dieci anni;

#### **RILEVATO CHE:**

- il Comune di Sorrento è dotato del Piano Urbanistico Comunale approvato con Decreto del Presidente dell'Amministrazione Provinciale n. 502 del 18.07.2011, mentre è sprovvisto di un Piano Regolatore Cimiteriale e, pertanto, si rende necessario provvedere a redigere tale strumento di pianificazione in conformità alle disposizioni normative di settore attualmente vigenti, relativamente all'unico cimitero presente sul territorio comunale ubicato in Via San Renato, al fine di ottimizzare le fruizione degli spazi interni del Cimitero, evitando ulteriore consumo di suolo;

- il PRC non ha influenza su altri piani e non prevede variazioni agli strumenti sovraordinati;

**DATO ATTO CHE:**

-Il 4° Dipartimento del Comune di Sorrento Ufficio Servizi Cimiteriali ha incaricato l'arch. Luigi Mollo della redazione del Piano Regolatore Cimiteriale con determinazione n. 1643 del 23.10.2023;

- Il professionista incaricato ha espletato l'incarico affidato, trasmettendo, con nota prot. 13067 del 21.02.2024 la seguente documentazione tecnica:

- relazione generale;
- relazione di inserimento ambientale (equiparabile nei contenuti al Rapporto Preliminare di assoggettabilità a VAS);
- normativa di zona;
- inquadramento urbanistico e paesaggistico;
- zonizzazione di progetto;
- destinazione funzionale attuale;

con Deliberazione Consiliare n. 32 del 28 Giugno 2024, pubblicata all'albo pretorio in data 04/07/2024, l'Intestato Ente ha provveduto all'adozione del Piano Regolatore Cimiteriale - PRC - ai sensi DPR n. 285 del 10/09/1990, con l'emendamento proposto dalla Consigliera Rossella Di Leva relativo al cambio di denominazione del campo "cimitero dei protestanti" in "cimitero acattolico";

- in seguito all'esito favorevole della votazione, al fine di garantire la trasparenza del procedimento e la partecipazione della cittadinanza, la Delibera Consiliare di adozione del progetto di Piano Regolatore Cimiteriale è stata depositata in libera visione al pubblico per 30 gg consecutivi al fine di consentire la presentazione di eventuali osservazioni da parte dei soggetti interessati;

- che, agli atti dell'Ufficio Cimitero, entro il termine fissato delle ore 14:00 del 05/08/2024 non risulta essere pervenuta alcuna osservazione;

**EVIDENZIATO CHE** al fine del prosieguo dell'iter amministrativo, finalizzato all'approvazione definitiva del Piano Regolatore Cimiteriale da parte del Consiglio Comunale, con Decreto Sindacale n. 23 del 05 Settembre 2024 , è stata individuata:

- L'Unità organizzativa competente in materia di VAS: Ufficio Ambiente del Comune di Sorrento- 4°Dipartimento;
- Il Dirigente competente all'espletamento della procedura, nella persona del Dirigente del V Dip. Dott. Donato Sarno, in sostituzione del Dirigente del IV Dip, Ing. Graziano Maresca;
- che in data 17.09.2024 è stato sottoscritto verbale congiunto, tra Autorità procedente e Autorità competente, dal quale si evince che:

- l'Autorità Procedente, ha esercitato la facoltà di avviare comunque la verifica di assoggettabilità anche in ipotesi di esclusione, così come sancito dall'art. 2 comma 7 del D.Lgs. 152/2006;

- l'Autorità Competente, di concerto con l'Autorità procedente, ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.P.G.R. Campania n. 17/2009 (regolamento VAS), ha individuato i seguenti Soggetti

Competenti in materia Ambientale (SCA):

1. Soprintendenza Archeologia, Belle Arti E Paesaggio per L'area Metropolitana Di Napoli;
2. Azienda Sanitaria Locale – A.s.l. Napoli 3 Sud;
3. Regione Campania – Direzione Generale per Ciclo Integrato delle acque e dei rifiuti, Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali – Staff Tecnico Amministrativo Valutazioni Ambientali;
4. Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale della Campania (ARPAC);
5. Città Metropolitana di Napoli - Assessorato Ambiente, ecologia e tutela del territorio.

**RILEVATO CHE:**

- con nota prot. 71156 dell'1/10/2024 è stata indetta Conferenza di Servizi ai sensi dell'articolo 14-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241 in forma semplificata ed in modalità asincrona, rendendo disponibile alle amministrazioni interessate (SCA) in modalità telematica, mediante link dedicato, ovvero in formato cartaceo presso l'Ufficio Tecnico Comunale, gli elaborati tecnici redatti dall'Arc. Mollo;

- che in riscontro alla predetta nota 71156 dell'1/10/2024 sono stati acquisiti agli atti dell'Ufficio Cimitero, i seguenti pareri:

- 1) L'Asl Napoli 3 Sud - Dipartimento di prevenzione UOSD-UOPC AMBITO 6, con nota prot. 80913 del 28/10/2024, a firma del Responsabile Dr. Francesco Fanara, avente ad oggetto: *“verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica relativamente al piano regolatore cimiteriale del comune di Sorrento. Indizione Conferenza di Servizi ai sensi dell'articolo 14-bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241 in forma semplificata ed in modalità asincrona. - [RIF.PROT.:A3513F1|Reg\_Prot|71156/2024]”* ha affermato di condividere, per quanto di sua competenza le conclusioni del tecnico Architetto Luigi Mollo, in merito alla esclusione dalla procedura di verifica di assoggettabilità VAS;
- 2) L'Arpac Campania, con nota prot. 90274 del 25/11/2024, a firma del Dirigente ing Rita Iorio e del Direttore Tecnico Dott. Claudio Marro, avente ad oggetto : *“PIANO REGOLATORE CIMITERIALE DEL COMUNE DI SORRENTO” – CUP: VAS 01/2024. Consultazioni ai sensi dell'art.12 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. (Riscontro nota prot. n. 71156 del 01/10/2024) OSSERVAZIONI “*, viste le risultanze dell'istruttoria effettuata dall'Unità Operativa Sostenibilità Ambientale, all'esito dell'esame della documentazione presentata, ha concluso che non si evincono elementi che richiedono l'assoggettabilità a VAS del PRC;

- Che tali pareri sono stati prontamente trasmessi dall'Ufficio Cimitero, all'Autorità Competente in materia di VAS, mentre per gli altri pareri richiesti nelle forme di legge, il Dirigente del V Dip., atteso che entro il termine fissato per la conclusione della Conferenza dei Servizi non sono pervenute nè richieste di integrazione nè determinazioni da parte delle altre amministrazioni coinvolte nel procedimento, circostanza che equivale ad assenso senza condizioni, rispetto ai profili di competenza, ha ritenuto che è venuto a connotarsi il meccanismo del silenzio-assenso orizzontale rispetto ai seguenti Enti:

- Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli;
- Regione Campania – Direzione Generale per Ciclo Integrato delle acque e dei rifiuti, Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali – Staff Tecnico Amministrativo Valutazioni Ambientali;
- Città Metropolitana di Napoli - Assessorato Ambiente, ecologia e tutela del territorio

e, pertanto, l'Autorità Competente, con Determinazione Dirigenziale nr. 2060 del 27/11/2024, nel prendere atto della conclusione positiva della Conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2 della Legge 241/90 e ss.mm.ii. in forma semplificata ed in modalità asincrona ai sensi dell'articolo 14-bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, ha espresso parere di non assoggettabilità a VAS del Piano Regolatore Cimiteriale del Comune di Sorrento;

**DATO ATTO CHE** l'Arch. Mollo, in relazione all'emendamento proposto dalla Consigliera Rossella Di Leva relativo al cambio di denominazione del campo "cimitero dei protestanti" in "cimitero acattolico", approvato con la Deliberazione Consiliare n. 32 del 28 Giugno 2024, ha provveduto, con nota acclarata al protocollo comunale al n. 091821 del 27/11/2024 ad aggiornare gli elaborati tecnici di seguito indicati:

- GA001 Destinazione funzionale attuale.pdf.p7m
- GP001 Zonizzazione di progetto.pdf.p7m
- NZ001 Normativa di Zona.pdf.p7m

Per quanto sopra esposto, si rimette la presente relazione istruttoria all'attenzione del Dirigente del IV Dip ed in conseguenza al Consiglio Comunale, ai fini del prosieguo dell'iter amministrativo.

La sottoscritta dichiara l'insussistenza a proprio carico di cause di conflitto di interesse e/o incompatibilità alla partecipazione al procedimento afferente al presente atto.

Il Funzionario Amministrativo  
Dott.ssa Simona d'Esposito

#### **IL DIRIGENTE DEL IV DIP.**

**LETTA E CONDIVISA** la relazione istruttoria a firma del Funzionario Amministrativo Dott.ssa Simona d'Esposito, che è parte integrante del presente provvedimento;

**ATTESO CHE** l'anzidetto Piano Regolatore Cimiteriale:

- non introduce modifiche alla vigente pianificazione urbanistica, né alla regolamentazione edilizia, ma dà indicazioni sull'attività costruttiva all'interno del cimitero, anche in attuazione delle disposizioni del PUC, limitandosi a codificare in maniera corretta lo stato di fatto (impianto originario e ampliamenti) e senza introdurre ampliamenti dell'area cimiteriale attuale;
- non costituisce variante al vigente strumento urbanistico comunale e non introduce vincoli preordinati all'esproprio, né alcuna limitazione all'edificabilità delle aree circostanti;

**RILEVATO** che i contenuti specifici del PRC si limitano alla regolamentazione dell'attività edilizia sui suoli affidati in concessione ed a fornire, anche, indicazioni per la progettazione di opere pubbliche.

Le opere pubbliche previste sono, in particolare:

1. l'ampliamento dell'ipogeo esistente per la realizzazione di loculi per la conservazione dei resti mortali, per cinerari ed eventuale tumulazione sulla base di una preventiva valutazione del fabbisogno specifico;
  2. Il recupero dei ruderi dell'ex convento di San Renato sulla base di un progetto di restauro compatibile con il vincolo storico-architettonico presente;
  3. La realizzazione di un percorso attrezzato con elevatore per l'eliminazione delle esistenti barriere architettoniche.
- La realizzazione degli interventi, a principale regia comunale, non è subordinata all'adozione di varianti urbanistiche e non si prevede alcun ampliamento del cimitero.

In caso di approvazione definitiva del PRC, gli interventi pubblici saranno iscritti nella competente sezione del DUP, come per legge.

**RILEVATO CHE:**

- il Piano Regolatore Cimiteriale è un piano del tutto atipico sotto il profilo urbanistico, in quanto si limita a cristallizzare la situazione di fatto esistente e a fornire le indicazioni necessarie ad ottimizzare le fruizioni degli spazi interni del Cimitero, evitando ulteriore consumo di suolo;
- il suo procedimento di approvazione, non è stato tipizzato né dalla normativa statale, né dalla normativa regionale, né tantomeno da quella locale, che si limitano ad individuare l'organo competente all'approvazione, nel Consiglio Comunale;
- Il procedimento di approvazione seguito dall'Ente, mediante la pubblicazione della delibera consiliare di adozione all'albo pretorio per osservazioni, ha voluto garantire la massima partecipazione dei cittadini al procedimento di approvazione del piano regolatore;
- l'Ufficio Cimitero, ha esercitato la facoltà di avviare comunque la verifica di assoggettabilità anche in ipotesi di esclusione, così come sancito dall'art. 2 comma 7 del D.Lgs. 152/2006, allo scopo di proteggere e tutelare l'ambiente dai possibili impatti;
- l'Autorità Competente alla Verifica di Assoggettabilità alla VAS, sulla scorta dei pareri espressi dagli SCA, ha espresso parere di non assoggettabilità a VAS del Piano Regolatore Cimiteriale del Comune di Sorrento, giusta determinazione dirigenziale nr. 2060 del 27/11/2024;

**VISTI :**

- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali” e successive modificazioni ed integrazioni;
- il vigente Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale sull’ordinamento dei servizi e degli uffici;
- il vigente P.T.P.C.T.;
- il Codice comunale di comportamento, approvato con atto giuntale n.ro 3/2023 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. 10 settembre 1990, n. 285 “Approvazione del Regolamento di Polizia Mortuaria”;
- il Titolo VI del Testo Unico delle Leggi Sanitarie 27 luglio 1934, n. 1265 e s.m.i.;
- le Circolari del Ministero della Sanità n. 24/1993 e n. 10/1998;
- il Regolamento di Polizia Mortuaria del Comune di Sorrento approvato con deliberazione n. 64 del 24.11.2004;

**RAVVISATA** la propria competenza in merito in virtù del decreto sindacale n. 18/2023;

**DATO ATTO** dell’assenza di cause di incompatibilità e/o conflitto di interesse alla formulazione della presente proposta;

**DATO ATTO** che la presente deliberazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’Ente, in quanto ogni intervento pubblico sarà specificamente corredato da regolare impegno di spesa;

**PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE**

- di procedere all’approvazione definitiva del Piano Regolatore Cimiteriale redatto dall’Arch. Luigi Mollo, adottato con DC n. 32 del 28 Giugno 2024, con l’emendamento proposto dalla Consigliera Rossella Di Leva relativo al cambio di denominazione del campo “cimitero dei protestanti” in “cimitero acattolico”, composta dai seguenti elaborati:
  - DESTINAZIONE FUNZIONALE ATTUALE (come aggiornato in seguito all’emendamento approvato con DC n. 32/2024)
  - ZONIZZAZIONE DI PROGETTO (come aggiornato in seguito all’emendamento approvato con
  - DC n. 32/2024)
  - NORMATIVA DI ZONA (come aggiornato in seguito all’emendamento approvato con DC n. 32/2024)
  - RELAZIONE DI INSERIMENTO AMBIENTALE;
  - RELAZIONE GENERALE;
  - INQUADRAMENTO URBANISTICO E PAESAGGISTICO;

Piazza S. Antonino - 80067 Sorrento - Italy - Tel. (+39) 081 5335111  
 protocollo@pec.comune.sorrento.na.it - www.comune.sorrento.na.it

- di dare atto, sin d'ora, che gli interventi di cui al presente atto ricadono nelle disposizioni di cui all'art. 11 della Legge Regionale 35/87 e pertanto compatibili con la stessa;
- di dare atto, altresì, che, laddove in presenza di vincoli specifici, o comunque, generali derivanti dalle disposizioni di legge in materia di beni monumentali/culturali, gli interventi di cui sopra dovranno scontare anche le procedure di competenza della locale Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli;
- di incaricare il Responsabile del IV Dip. di provvedere agli adempimenti consequenziali all'approvazione;
- di dare atto che il piano cimiteriale entrerà in vigore come per legge;
- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

IL DIRIGENTE DEL IV DIP.

Ing. Graziano Maresca

I

---

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**OGGETTO: PIANO REGOLATORE CIMITERIALE - APPROVAZIONE DEFINITIVA**

---

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**  
**(Art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000)**

Si esprime parere **Favorevole**.

Comune di Sorrento, li 28/11/2024

**IL DIRIGENTE DEL IV DIPARTIMENTO**  
**Ing. Graziano Maresca**

---

---

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**OGGETTO: PIANO REGOLATORE CIMITERIALE - APPROVAZIONE DEFINITIVA**

---

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**  
**(Art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000)**

Si esprime parere **Favorevole**.

Comune di Sorrento, li 28/11/2024

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
**Dott. Limauro Vincenzo**

---

Letto, il presente verbale è sottoscritto.

SEGRETARIO GENERALE  
dott.ssa Candida Morgera

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
rag. Luigi Di Prisco

---

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

**Il Titolare di P.O.**  
(avv. Donatangelo Cancelmo)

---