

COMUNE DI SORRENTO

PROTOCOLLO GENERALE

→ eve
Dott. Loria
16/2/17
6

Mittente:

TORQUATO TASSO - TORQUATOTASSOSOCIETACOOOPERATIVA@LEGALMAIL.IT

Destinatari:

Esibente:

Oggetto:

BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEI PARCHEGGI A PAGAMENTO SU AREE PUBBLICHE NEL COMUNE DI SORRENTO. CIG: 68183421D1__Segnalazione afferente il concorrente A.M. Parking srl.

Allegati:

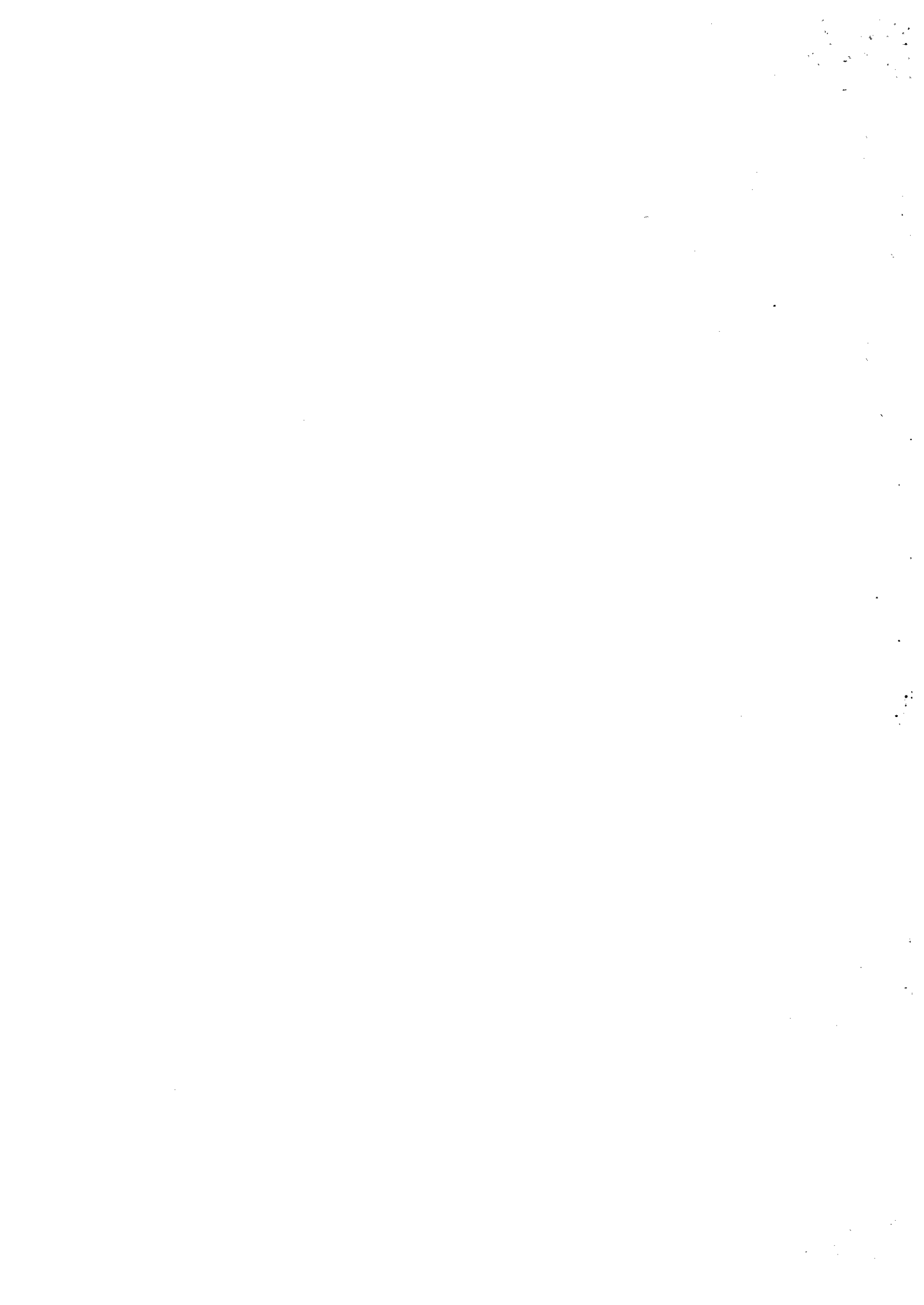
Classifica: 4 RISORSE FINANZIARIE E PATRIMONIO

Protocollo:

GEN - GEN - 2017 - 0008277

Data: 16/02/2017 09:49:12

Operatore: CSCHISANO - CONCETTA SCHISANO - PROTOCOLLO PM



N. 129 DEL 10/02/2017
DEL REGISTRO GENERALE



CITTA' DI CAPRI
PROVINCIA DI NAPOLI

DETERMINAZIONE

SETTORE POLIZIA MUNICIPALE
N. 24 DEL 10/02/2017

Oggetto: Bando di Gara per l'affidamento in concessione delle aree comunali site in via Roma loc. P.le Europa compresi i bagni pubblici - graduatoria definitiva - aggiudicazione definitiva alla ditta Marsico s.a.s. di D'Ambrosio & Mennillo e incarico alla ditta all'esecuzione in via d'urgenza dal 1° marzo 2017

IL RESPONSABILE P.O.

VISTO il D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.Lgs. n. 165 del 30.03.2001;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il Decreto Sindacale n. 6 del 30.12.2016 con il quale è stato attribuito l'incarico dirigenziale ai Responsabili di Posizione Organizzativa;

VISTO il Regolamento Comunale sull'ordinamento degli Uffici e Servizi;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 31 gennaio 2017, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2017;

Visti i seguenti atti:

- D.C.C. n. 52 del 25.11.2015 del Comune di Anacapri;
- D.C.C. n. 65 del 25.11.2015 del Comune di Capri;
- Convenzione per la gestione associata delle funzioni di cui all'art. 33 del D.lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. sottoscritta dai Comuni di Capri e Anacapri in data 25.11.2015;
- Decreto di nomina quale Responsabile della C.U.C. "Isola di Capri" del Sindaco del Comune di Anacapri prot. n. 17142 del 26.11.2015, quale Comune capofila.

Premesso che:

- Con D.G.C. nr. 214 del 3.11.2016 e D.G.C. nr. 225 del 10.11.2016 ad integrazione, si è proceduto a dare indirizzo, stante la scadenza del precedente affidamento, di indire nuova gara per la gestione delle aree comunali in via Roma loc. Piazzale Europa a monte ed a valle, comprensiva dei bagni pubblici per il servizio parcheggio veicoli con custodia per anni 2 (due) per un importo a base d'asta di Euro 280.000,00 oltre iva, se dovuta;
- Con Determinazione nr. 152/1512 del 15.11.2016 il Responsabile del Settore V del Comune di Capri – Polizia Municipale, in qualità di R.U.P., approvava e trasmetteva alla C.U.C. "Isola di Capri" per gli adempimenti di competenza i seguenti atti:
 1. Avviso di Gara;
 2. Bando di Gara;
 3. Capitolato Speciale di Appalto con planimetrie;
- Con Determinazione nr. 19 del 17.11.2016 il Responsabile della C.U.C. "Isola di Capri" provvedeva ad indire la gara in parola mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta più alta;

Preso atto che nel termine fissato per la presentazione delle offerte sono pervenute nr. 4 istanze di partecipazione alla gara, e precisamente, delle ditte: A.M. Parking s.r.l. – Prot. n. 27169 del 27.12.2016, Bourelly Health Service s.r.l. – Prot. n. 27264 del 28.12.2016, Torquato Tasso Società Cooperativa arl – Prot. 27265 del 28.12.2016 e Marsico s.a.s. di D'Ambrosio e Mennillo – Prot. 27295 del 28.12.2016;

Vista la Determinazione del Responsabile della C.U.C. "Isola di Capri" nr. 1 del 04.01.2017 di nomina della commissione giudicatrice della procedura aperta *de quo*, avvenuta dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte;

Visti i verbali di gara del 09.01.2017 (apertura della documentazione amministrativa) e del 23.01.2017 (apertura delle offerte) – entrambe in sedute pubbliche, con chiusura delle operazioni e conseguenziale approvazione della graduatoria provvisoria successivamente inviata al Funzionario Responsabile della C.U.C. Isola di Capri per gli adempimenti conseguenziali;

Vista la Determinazione a firma del Responsabile della C.U.C. "Isola di Capri" nr. 2/87 del 25.01.2017 di approvazione dei verbali di gara e di aggiudicazione provvisoria dell'affidamento in concessione delle aree comunali in via Roma loc. P.le Europa a monte ed a valle destinate al parcheggio con custodia di veicoli compresi i bagni pubblici;

Acquisito oltre alle dichiarazioni rese, la seguente documentazione per la verifica dei requisiti richiesti a carico della ditta Marsico s.a.s., prima in graduatoria:

1. Esito verifica regolarità fiscale;
2. Certificati del Casellario Giudiziale;
3. Casellario delle imprese presso A.N.A.C.;
4. Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
5. Dichiarazioni (modelli Agenzie delle Entrate) attestanti la capacità economica relative agli anni 2013, 2014 e 2015;
6. Certificazione Tribunale di Napoli Reparto Fallimentare;
7. D.U.R.C. in corso di validità;
8. Visura C.C.I.A.A..

Dato atto delle ulteriori verifiche eseguite, ovvero, circa la capacità tecnica e di essere in regola con i pagamenti nei confronti dell'amministrazione comunale di Capri;

Inoltrata attraverso il sistema SICEANT alla Prefettura di Napoli l'informazione antimafia ai sensi del D. Lgs 06/2011 n. 159 e ss.mm.ii. per tutti i soggetti interessati a carico della ditta prima classificata - Marsico s.a.s.;

Considerato che possono ritenersi conclusi con esito positivo i controlli effettuati in capo alla ditta Marsico s.a.s., prima in graduatoria;

Effettuati inoltre, primari accertamenti a carico della società A.M. Parking s.r.l., seconda classificata, in relazione all'eccezione proposta dal delegato della ditta Bourelly Health Service s.r.l. - dott. Raffaele Palma, in sede di chiusura del verbale di gara del 23.01.2017;

Emersa dalla documentazione acquisita attraverso il sistema AVCPass una condizione di irregolarità fiscale a carico della ditta A.M. Parking s.r.l.;

Trasmessa in virtù di quanto sopra emerso all'Agenzia delle Entrate, unico soggetto deputato ad attestare l'eventuale violazione grave e definitivamente accertata delle norme in materia di imposte e tasse (cfr. Parere ANAC n. 76 del 28.100.2014), richiesta con prot. nr. 2099/2017 per verificare se la ditta A.M. Parking s.r.l. avesse commesso violazioni gravi, definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse;

Letta la documentazione trasmessa dall'Agenzia delle Entrate assunta al prot. nr. 2687/2017 del 03/02/2017 nella quale si certifica che a carico della ditta A.M. Parking s.r.l. **<risultano violazioni "gravi" definitivamente accertate>**;

Constatata allo stato, incongruità tra quanto certificato dall'Agenzia delle Entrate e quanto dichiarato dalla ditta A.M. Parking s.r.l. nella documentazione di gara;

Ritenuto pertanto, doveroso e obbligatorio procedere all'esclusione dalla gara, quindi, dalla graduatoria definitiva della ditta A.M. Parking s.r.l.;

Ritenuto confermare per tutto quanto sopra gli altri esiti di gara secondo il restante ordine di cui all'approvazione della graduatoria provvisoria;

Considerato, altresì;

- che la ditta Marsico s.a.s. è la stessa aggiudicataria del precedente contratto alla quale, con Determinazioni nr. 166/1792 del 22.12.2016 e nr. 18/4 del 24.01.2017 è stata affidata, nelle more della nuova procedura di gara ed al fine di garantire la continuità del servizio di pubblica utilità e del connesso incasso per l'Ente, la proroga del servizio fino al 28.02.2017;

- che pur definita la procedura di gara con l'aggiudicazione definitiva di cui al presente provvedimento, la stipulazione del contratto va oltre la data di proroga concessa, ovvero, il 28.02.2017;
- che il servizio di custodia delle aree di parcheggio (le sole in prossimità del centro cittadino ed in corrispondenza del varco di accesso alla Z.T.L.), utilizzate promiscuamente ed alternativamente nel corso della giornata per la sosta di veicoli per servizi pubblici, servizi di pubblico interesse, servizi di carico e scarico N.C.C., disabili, veicoli per trasporto persone e per trasporto cose nonché luoghi di snodo per carico e scarico con i carrelli elettrici, unici autorizzati al trasporto merci/bagagli nelle aree pedonali poste oltre la Z.T.L. predetta, sono assolutamente necessari;
- che allo stesso tempo è necessaria l'apertura dei bagni pubblici ivi ubicati in quanto utilizzati dai numerosi turisti in arrivo/attesa dei bus per il servizio N.C.C. nella zona parcheggio a monte;
- che l'assenza di gestione del servizio parcheggio, da eseguirsi inevitabilmente per le motivazioni di cui in premessa con personale specializzato, stante anche l'avvio della nuova stagione turistica comporterebbe pericolo per la circolazione veicolare, quindi, per le persone, con grave danno per l'interesse pubblico cui tale servizio è destinato a soddisfare, con inevitabili ricadute negative per l'immagine dell'isola di Capri;
- che la mancata apertura al pubblico dei bagni pubblici comporterebbe analogo grave danno per l'interesse pubblico cui tale servizio è destinato a soddisfare, ovvero, problematiche igienico/sanitarie, con ricadute negative per l'immagine turistica dell'isola;

Di procedere per tutte le motivazioni di cui sopra, all'esecuzione in via d'urgenza a norma dell'art. 32 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, ovvero, all'avvio delle prestazioni dei servizi di cui al bando di gara in oggetto con decorrenza 1° marzo 2017, in pendenza della stipulazione/esecuzione del contratto che avverrà nel rispetto dei termini di cui all'art. 32 commi 9 e 13 del D. Lgs. 50/2016;

Vista la propria competenza;

Visto il Nuovo Codice degli Appalti, D. Lgs. 50/2016;

Visto il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Vista la Legge n. 241/90 e s.m.i.;

Dato atto della regolarità tecnica e della correttezza dell'azione amministrativa;

Tutto ciò premesso;

Ritenuto pertanto procedere in merito;

DETERMINA

- ❖ **di aggiudicare in via definitiva** l'affidamento in concessione delle aree comunali in via Roma loc. Piazzale Europa a monte ed a valle comprensiva dei bagni pubblici per il servizio parcheggio veicoli con custodia per anni 2 (due) alla ditta Marsico s.a.s. di D'Ambrosio & Mennillo con sede in Capri Piazzale Europa zona a valle parcheggio pubblico C.F. e P.IVA 07921980632 per un importo complessivo di Euro 406.302,00 oltre i.v.a. - se dovuta;
- ❖ **dare corso** a tutti gli adempimenti finalizzati alla stipula del contratto nel rispetto dei termini e modi di cui all'art. 32 del D. Lgs 50/2016 che

decorrono dalla data di trasmissione via PEC del presente provvedimento a tutti i partecipanti alla gara;

❖ **di dare atto:**

- ❖ che l'aggiudicatario dovrà provvedere alle relative spese di bollo e di registrazione, successivamente comunicate;
- ❖ che entro il termine di giorni sessanta dall'aggiudicazione dovrà rimborsare alla stazione appaltante le spese di pubblicazione sui due quotidiani a diffusione nazionale e locale;
- ❖ **procedere** in pendenza della stipulazione/esecuzione del contratto che avverrà nel rispetto dei termini di cui all'art. 32 commi 9 e 13 del D. Lgs. 50/2016, all'esecuzione in via d'urgenza a norma dell'art. 32 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, ovvero, l'avvio delle prestazioni dei servizi di cui al bando di gara in oggetto con decorrenza 1° marzo 2017;
- ❖ **estromettere** dalla graduatoria definitiva, quindi, dalla gara, la ditta A.M. Parking s.r.l. con sede a Napoli al Corso Umberto I nr. 293 - amparkingsrl@pec.it ;
- ❖ **di notificare** il presente provvedimento alla ditta aggiudicataria Marsico s.a.s. di D'Ambrosio & Mennillo - marsico.sas@pec.it ed alle altre ditte partecipanti alla gara di appalto il cui seguente ordine corrisponde al proseguire della graduatoria di gara, quali:
 - Torquato Tasso Società Cooperativa - torquatotassosocietacooperativa@legalmail.it ;
 - Bourelly Health Service s.r.l. - ambuitalia@pec.it .-

Disporre la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente ai sensi e per gli effetti del D. Lgv. Nr. 33/2013.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso entro 60 giorni presso il competente Tribunale Amministrativo Regionale (T.A.R.) oppure entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalla data della notifica.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
POLIZIA MUNICIPALE
Angelo Mazzarella / INFOCERT SPA
Atto sottoscritto digitalmente

IL SERVIZIO FINANZIARIO

Allegato alla Determinazione N° 129 del 10/02/2017

Oggetto BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLE
AREE COMUNALI SITE IN VIA ROMA LOC. P.LE EUROPA COMPRESI I
BAGNI PUBBLICI - GRADUATORIA DEFINITIVA - AGGIUDICAZIONE
DEFINITIVA ALLA DITTA MARSICO S.A.S. DI D'AMBROSIO &
MENNILLO E INCARICO ALLA DITTA ALL'ESECUZIONE IN VIA
D'URGENZA DAL 1° MARZO 2017

Attestazione di copertura finanziaria dell'atto determinativo.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA

~~Ai sensi dell'art. 151 comma° del D.Lgs n. 267/2000, si appone il visto di regolarità contabile
attestante la copertura finanziaria della spesa del bilancio (Impegno n. _____).~~
Per presa visione

CAPRI II, 10/02/2017

Il Responsabile del Settore

Sergio Federico / INFOCERT SPA

PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 124 comma 1 del D. Lgs. 267/2000 la presente determinazione viene pubblicata per n. 15 (quindici) giorni consecutivi all'Albo Pretorio informatico istituzionale www.cittadicapri.it
CAPRI li, 10/02/2017

L'addetto alla Pubblicazione
GAROFANO LUCIANO / INFOCERT SPA
Atto sottoscritto Digitalmente

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo
Capri, 10/02/2017
Il Segretario Generale
F.to Dott.ssa Giulia Di Matteo

